**DECLARAÇÃO PARA FINS DE REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU PARA IDADE SUPERIOR A 65 ANOS**

Eu,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador (a) do CPF nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e RG nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nascido(a) em \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente e domiciliado(a)na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_, fone:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, faço as seguintes declarações:

1. **DECLARAÇÃO DE IMÓVEL ÚNICO**

( ) Declaro que sou proprietário(a) / possuidor(a) de um único imóvel, cadastrado no Município de Florianópolis sob a inscrição imobiliária nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**ou**

( ) Declaro que sou proprietário(a) / possuidor(a) de outro(s) imóvel(is), situados neste ou em outro Município.

1. **DECLARAÇÃO DE QUANTIDADE DE PESSOAS QUE RESIDEM NO IMÓVEL**

( ) Declaro que \_\_\_\_\_\_\_ pessoa(s) reside(m) no imóvel.

**Observação:** apresente o CPF e identidade dos demais integrantes do grupo familiar que residem no imóvel, se houver.

1. **DECLARAÇÃO DE RENDA FAMILIAR**

( ) Declaro que a minha renda familiar, referente ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação da presente isenção, foi igual ou inferior a 05 (cinco) salários mínimos vigentes naqueles mês; **ou**

( ) Declaro que a minha renda familiar, referente ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação da presente isenção, foi superior a 05 (cinco) salários mínimos vigentes naquele mês;

**Observação:** Inclua, no processo, o comprovante de rendimentos do requerente, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação.

Caso se aplique, inclua no processo o comprovante de rendimentos dos demais integrantes do grupo familiar que residem no imóvel, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação.

**DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO DO IMPOSTO SOBRE A RENDA – PESSOA FÍSICA**

( ) Declaro ser isento(a) da apresentação da declaração de ajuste anual do Imposto sobre a Renda – Pessoa Física (DIRPF), relativo ao ano-calendário de \_\_\_\_\_\_, por não incorrer em nenhuma das hipóteses de obrigatoriedade estabelecidas pelas instruções normativas (IN) da Receita Federal do Brasil (RFB).

**Observação**: Caso tenha enviado a Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda – Pessoa Física, apresente a última declaração de ajuste anual do IRPF enviada pelo requerente ou pelo cônjuge à Receita Federal do Brasil ou declaração firmada pelo requerente e pelo cônjuge

1. **DECLARAÇÃO DE ESTADO CIVIL**

Declaro que o meu estado civil é:

1. ( ) Solteiro(a)

2. ( ) Casado(a)

3. ( ) Convivente em União Estável

4. ( ) Divorciado(a)

5. ( ) Viúvo(a)

**Observação:** Apresente a Certidão de Nascimento ou Casamento, conforme o estado civil, ou Termo/Escritura de União Estável.

E por ser teor da verdade, firmo o presente.

Florianópolis, \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Requerente / Contribuinte: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Obs: Declaração falsa constitui crime definido pelo Código Penal Brasileiro.

***Declaração específica para a modalidade de isenção prevista no art.225, VII, da Lei Complementar n. 007/97 -***  isenção do imóvel único residencial de propriedade ou posse a qualquer título, de sujeito passivo com idade superior a 65 anos, que comprove ter auferido rendimento familiar apurado no mês de dezembro do ano anterior ao lançamento, igual ou inferior a cinco salários mínimos vigentes naquele mês, desde que o utilize para sua moradia.

**Relação de Documentos Para conferência**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Documentos Entregues** | **Relação de Documentos** |
| **1.** |  | **Declaração para fins de Requerimento de Isenção de IPTU, declarando:**  - quantos imóveis o requerente possui;  **-** quantas pessoas residem no imóvel;  - se a renda familiar é superior, igual ou inferior a 05 (cinco) salários-mínimos vigentes no mês da solicitação; |
| **2** |  | **CPF e identidade** do requerente |
| **3** |  | CPF e Identidade dos demais integrantes do Grupo Familiar que residem no imóvel, quando houver. |
| **4** |  | Comprovante de rendimentos do requerente, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação ou Declaração de que não tem qualquer fonte de renda. |
| **4.1** |  | **Comprovante de rendimentos** dos demais integrantes do grupo familiar que residem no imóvel, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação. |
| **5.** |  | Última **Declaração de Ajuste Anual do IRPF** enviada pelo requerente ou pelo cônjuge à Receita Federal do Brasil ou **Declaração** firmada pelo requerente e pelo cônjuge **de que estão dispensados da apresentação da referida declaração** |
| **6.** |  | **Certidão de Nascimento ou Casamento**, conforme o estado civil, ou Termo/Escritura de União Estável. |
| **7.** |  | **Comprovante de residência** (fatura de energia, água / esgoto, TV a cabo, telefone, etc.). |
| **8.** |  | **Certidão atualizada de inteiro teor da matrícula do imóvel ou cópia autenticada do contrato / escritura de cessão de direitos possessórios** (podendo estar denominado como “Compra e Venda”, “Promessa de Compra e Venda” ou outros) |
| **9.** |  | **Cópia do inventário**, em caso de falecimento do cônjuge e haver outros herdeiros, além do cônjuge-meeiro. |
| **10.** |  | **Procuração**, se for o caso. |