



1 **ATA DA 30ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL.**

2 Aos vinte e seis dias do mês de julho de dois mil e vinte e três, às quatorze horas, no formato  
3 online, link: <http://meet.google.com/gym-pmko-amx>, foi realizada a 30ª Reunião Extraordinária do  
4 CMHIS, da qual participaram os conselheiros: Juliana Hartmann Gomes (SMH DU/Habitação);  
5 Marcos Roberto Leal (SESP/SMSP); Caroline Pereira da Silva Nunes (FLORAM Julian Reciere  
6 Riquel dos Santos (IPUF); Patrícia I. Alves (SEMAS); Telma de Oliveira Pitta (SMDU/Urb. e Serv.  
7 Públicos); José Carlos Francisco da Silva Júnior (PGM); Sílvia Eloisa Grando Águila (SMS);  
8 Gustavo Bulcão Vianna Rodrigues (SINDUSCON); Guilherme Santos de Farias (IAB/SC); Joanir  
9 Maria Neves de Souza (Moradia e Cidadania); Maria do Carmo da Silva (Região Norte da Ilha);  
10 Márcio Miguel Sodré e Kleber Pinho (Região Leste da Ilha); Roseane Lucia Panini (Região Sul da  
11 Ilha); Leide Sayuri Ogasawara (Região Centro Ilha); Lizete Contin e Cíntia Cruz (Região  
12 Continental) e Ivânio Alves da Luz (UFECO), representando 17 (dezessete) entidades. Também  
13 esteve presente Paulina Korc (secretária do Conselho), somando um total de 20 (vinte)  
14 participantes. A Presidente, **Maria Ester Schorn Harb**, solicitou à secretária executiva Paulina  
15 Korc que presidisse a 30ª Reunião Extraordinária do CMHIS, considerando problemas no  
16 equipamento para acessar à reunião. Inicialmente, **Paulina Korc** cumprimentou a todos,  
17 agradeceu pelo compromisso de todos na participação da presente reunião. Na sequência, foram  
18 homologadas as justificativas de ausência dos conselheiros: Maria Ester Schorn Harb  
19 (SMDU/HIS); Rodolfo Estácio Costa (PGM); Adailton Adinamar Moura Reis/Capoeira (Região  
20 Norte da Ilha); Pedro Schultz Fonseca Baptista (CAU/SC). Conforme previsto na pauta, **Paulina**  
21 cientificou os conselheiros sobre a tramitação do PL 18.432/2022 que trata da revisão da lei de  
22 criação do CMHIS. O referido PL está pronto para votação. Na oportunidade, **Paulina** sugeriu que  
23 o Conselho acompanhasse a votação na sessão plenária e, na oportunidade, um conselheiro, em  
24 nome do Conselho, poderia se manifestar enfatizando a importância da aprovação do teor que foi  
25 pauta de inúmeras reuniões de 2017 a 2022, além de sensibilizar os vereadores no sentido de  
26 garantir recursos para o Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social (FMHIS). A sugestão  
27 foi acatada. Neste sentido, foi deliberado o encaminhamento de ofício ao Presidente da Câmara de  
28 Vereadores. Os conselheiros Guilherme e Caroline se dispuseram a colaborar na elaboração e  
29 encaminhamento do documento. Dando sequência à reunião, **Paulina** cientificou os conselheiros  
30 que a gestão anterior do CMHIS realizou a revisão da Lei Complementar 472/2013 de criação do  
31 FMHIS, porém, a proposta elaborada pelo Conselho não foi encaminhada à Câmara de  
32 Vereadores, pois o executivo municipal não acatou algumas alterações constantes na minuta. No  
33 sentido de retomar a revisão da LC 472/2013, foi organizada uma comissão composta pelos  
34 conselheiros: Guilherme, Maria do Carmo/Carminha, Lizete, Cíntia e Telma. O conselheiro Rodolfo



35 da PGM será convidado a fazer parte da comissão. Na sequência, de acordo com a pauta, deu-se  
36 a substituição de alguns conselheiros no Comitê Gestor do FMHIS, ficando assim definida a  
37 composição: Representantes de Órgãos do Governo Municipal: Titular: Juliana Hartmann Gomes;  
38 Suplente: Eduardo Antonio Florindo; Titular: Telma de Oliveira Pitta; Suplente: Patrícia Ivone Alves;  
39 Titular: Werner Rodrigues Franco; Suplente: Sílvia Eloisa Grando Águila. Representantes de  
40 órgãos não governamentais: Titular: Pedro Schultz Fonseca Baptista; Suplente: Joanir Maria  
41 Neves de Souza; Titular: Leide Sayuri Ogasawara; Suplente: Maria do Carmo da Silva; Titular:  
42 Cíntia Cruz; Suplente: Maria Aparecida da Silva Costa. Paulina agradeceu aos conselheiros que se  
43 dispuseram a compor o Conselho Gestor do FMHIS e informou que providenciará a publicação do  
44 decreto de nomeação no diário oficial e, posteriormente, será agendada a primeira reunião. Nos  
45 assuntos gerais, **Guilherme** informou que o Conselho encaminhou ofício à Secretaria Municipal de  
46 Planejamento e Inovação Urbana (SMPIU) solicitando reunião do Secretário com membros do  
47 Conselho de Habitação para tratar sobre a destinação de recursos da outorga onerosa para o  
48 FMHIS. Até o momento, o Conselho não recebeu nenhum posicionamento do gabinete da SMPIU.  
49 Finalizando a reunião, os conselheiros propuseram que na próxima reunião fossem organizados  
50 grupos de trabalho: GT de Formação sugerido pela conselheira Sílvia, GT da Habitação sugerido  
51 pela conselheira Cíntia, além da composição de um núcleo gestor sugerido pelo conselheiro  
52 Guilherme. A próxima reunião está agendada para o dia 10 de agosto, às 14 horas e, por  
53 deliberação dos conselheiros, será presencial. Nada mais havendo a tratar eu, **Paulina Korc**  
54 agradeço pelo compromisso e participação de todos, encerrei a reunião e redigi a presente ata.