



Fundação Municipal do Meio Ambiente

Diretoria de Licenciamento Ambiental - DILIC

R. Quatorze de Julho, nº 375 – Estreito – Florianópolis/SC - CEP 88075-010

Fone: (48) 3271-6800 - CNPJ: 00.909.972/0001-01

COMISSÃO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL - CLA

REGISTRO DA 51ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 07/07/2022 Hora: 17h30

Local: Vídeo Conferência – Google Meet <https://meet.google.com/job-fgys-fxy>

Nº	AÇÕES
1	<p>Contando com a presença dos membros titulares: Caroline Pereira da Silva Nunes (Gerente de Licenciamento Ambiental), Alessandra Pellizzaro Bento (Chefe Depto. de Licenciamento Ambiental), Luiz Antônio dos Santos Júnior (Chefe da Divisão de Monitoramento Ambiental), Ademar Alfonso Mombach (Geólogo – DILIC), Guilherme Graciosa Pereira (Eng.º Sanitarista/Ambiental – DILIC). E do membro suplente: Mauricy C R Souza (Eng.º Químico – DILIC).</p> <p>Ausentes: Beatriz Campos Kowalski (Superintendente), David Vieira da Rosa Fernandes (Diretor de Licenciamento Ambiental) – ausência justificada.</p>
2	<p>2.1 PROCESSO</p> <p>2.1.1. Processo nº E 40847/2022 - ANTUNES EMP E INCORPORACOES LTDA - Campeche</p> <p>ATIVIDADE: 71.11.07 – Condomínios de edifícios de uso misto (comercial, residencial, serviços) localizados em municípios onde se observe pelo menos uma das seguintes condições: a) não possua Plano Diretor; b) não exista sistema de coleta e tratamento de esgoto na área objeto da atividade.</p> <p>Parecer Técnico nº: 3061/2022</p> <p>Objetivo do Parecer: Proceder à avaliação quanto a viabilidade ambiental de operação.</p> <p>Fase: Licença Ambiental de Operação (LAO)</p> <p>HISTÓRICO DE LICENÇAS: 014LAI2019/ 003LAP2019</p> <p>Relatores: Guilherme e Ademar</p> <p>Relato: Trata-se de um condomínio de uso misto - residencial e comercial - (OKA Floripa), com 64 salas e 41 lojas para fins comerciais, 84 apartamentos de um e dois dormitórios, 300 vagas cobertas (subsolo) e 35 vagas descobertas, totalizando uma área construída de 27.732,83m², cuja implantação é pretendida para um terreno com área total de 9.796,01m². Após o relato e discussão sobre a análise do licenciamento, verificou-se que o condomínio contém as condições necessárias para sua operação. Não havendo nenhuma objeção pelos membros da CLA, foi encerrado o relato com a sua aprovação.</p> <p>DECISÃO: Parecer favorável aprovado por unanimidade.</p>



Fundação Municipal do Meio Ambiente

Diretoria de Licenciamento Ambiental - DILIC

R. Quatorze de Julho, nº 375 – Estreito – Florianópolis/SC - CEP 88075-010

Fone: (48) 3271-6800 - CNPJ: 00.909.972/0001-01

3	<p>3. ASSUNTOS GERAIS</p> <p>3.1. Processo nº: E 045589/2021 Interessado: CANTO DA L INCOR IMOB SPE LTDA – Ingleses Atividade: 71.11.01: Condomínios de casa ou edifícios residenciais localizados em municípios onde se observe pelo menos uma das seguintes condições: a) não possua Plano Diretor, de acordo com a Lei federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001; b) não exista sistema de coleta e tratamento de esgoto na área objeto da atividade. Fase: LAP com dispensa de LAI Assunto Geral: Parecer 157/PGM/GAB/2021 - Ofício FLORAM/GAB n. 340/2022 - ATA 47ª Reunião da CLA</p> <p>Relatores: Alessandra, Guilherme e Mariana.</p> <p>Relato: No início do relato a Chefe do Departamento informou que a Procuradoria Geral do Município está elaborando um novo parecer sobre a ACP n. 5004793- 41.2021.4.04.7200, e que a Superintendente solicitou que esse processo e os demais que também estão enquadrados nessa questão jurídica, aguardem o novo parecer.</p> <p>DECISÃO: Indeferida a solicitação pelo licenciamento do empreendimento pela maioria dos membros.</p>								
4	<p>4. ENCERRAMENTO</p> <p>Concluindo a sessão, sem mais nada que fosse acrescentado, às 18h30, encerrou-se a 51ª Reunião Ordinária da CLA.</p>								
5	<p>5. ASSINATURAS</p> <table border="1" data-bbox="213 1438 1433 1865"><tr><td data-bbox="213 1438 842 1559">AUSENTE Beatriz Campos Kowalski Superintendente FLORAM</td><td data-bbox="842 1438 1433 1559">AUSENTE David Vieira da Rosa Fernandes Diretor de Licenciamento Ambiental-DILIC/FLORAM</td></tr><tr><td data-bbox="213 1559 842 1662">Caroline Pereira da Silva Nunes Gerente de Licenciamento Ambiental DILIC/FLORAM</td><td data-bbox="842 1559 1433 1662">Alessandra Pellizzaro Bento Chefe da DELIC-DILIC/FLORAM</td></tr><tr><td data-bbox="213 1662 842 1747">Luiz Antônio dos Santos Júnior Chefe da DMA - DILIC/FLORAM</td><td data-bbox="842 1662 1433 1747">Ademar Alfonso Mombach Geólogo – DILIC/FLORAM</td></tr><tr><td data-bbox="213 1747 842 1865">Guilherme Graciosa Pereira Eng. Sanitarista/Ambiental – DILIC/FLORAM</td><td data-bbox="842 1747 1433 1865">SUPLENTE Mauricy C. Rodrigues de Souza Eng. Químico – DILIC/FLORAM</td></tr></table>	AUSENTE Beatriz Campos Kowalski Superintendente FLORAM	AUSENTE David Vieira da Rosa Fernandes Diretor de Licenciamento Ambiental-DILIC/FLORAM	Caroline Pereira da Silva Nunes Gerente de Licenciamento Ambiental DILIC/FLORAM	Alessandra Pellizzaro Bento Chefe da DELIC-DILIC/FLORAM	Luiz Antônio dos Santos Júnior Chefe da DMA - DILIC/FLORAM	Ademar Alfonso Mombach Geólogo – DILIC/FLORAM	Guilherme Graciosa Pereira Eng. Sanitarista/Ambiental – DILIC/FLORAM	SUPLENTE Mauricy C. Rodrigues de Souza Eng. Químico – DILIC/FLORAM
AUSENTE Beatriz Campos Kowalski Superintendente FLORAM	AUSENTE David Vieira da Rosa Fernandes Diretor de Licenciamento Ambiental-DILIC/FLORAM								
Caroline Pereira da Silva Nunes Gerente de Licenciamento Ambiental DILIC/FLORAM	Alessandra Pellizzaro Bento Chefe da DELIC-DILIC/FLORAM								
Luiz Antônio dos Santos Júnior Chefe da DMA - DILIC/FLORAM	Ademar Alfonso Mombach Geólogo – DILIC/FLORAM								
Guilherme Graciosa Pereira Eng. Sanitarista/Ambiental – DILIC/FLORAM	SUPLENTE Mauricy C. Rodrigues de Souza Eng. Químico – DILIC/FLORAM								

ATA DA 51ª REUNIÃO – DATA: 07/07/2022